

El-kontroll Five elektro

Brannforebyggende NEK405-2

Vi er godkjent for el-kontroll av bolig og har gleden av å tilby dette.
Dette er en kontroll som eksempelvis kan benyttes ved kjøp og salg av bolig.
Etter kontrollen utarbeides en rapport med oversikt over feil og mangler
samt anbefalinger for utbedring av avvik

Pris fra 4990,- inkl. mva
(prisliste på neste side)



El-kontroll (Brannforebyggende NEK405-2)

Elkontroll er en viktig del av vedlikeholdet for å sikre at det elektriske anlegget er i god stand og oppfyller gjeldende sikkerhetskrav. Kontroll kan bidra til å forebygge brann og elektriske feil som kan føre til skader på person og eiendom.

Det anbefales å utføre en el kontroll hvert 5. år, men er anlegget eldre en 20-30 år anbefales det hyppigere kontroller. Det er eier og bruker av det elektriske anlegget som er ansvarlig for at dette til enhver tid er i forskriftsmessig stand.

Selv om en el-kontroll har en kostnad, kan de potensielle besparelsene fra forebygging av skader og forsikringsfordeler gjøre det økonomisk gunstig over tid. I tillegg gir det deg trygghet for at boligen din er sikker og i god stand.

Elkontrollen reduserer risikoen for feil, brann og ulykker ved å avdekke potensielle problemer, men den gir ingen absolutt garanti for at det elektriske anlegget er helt feilfritt etter kontrollen. Derfor er det viktig med jevnlig kontroll, vedlikehold og riktig bruk av det elektriske anlegget.

Pris på el-kontroll i bolig

Prisen gjelder kun for selve kontrollen inkludert dokumentasjon.

Eventuelle nødvendige reparasjoner eller utbedringer kommer i tillegg til prisen for selve kontrollen.

En leilighet på 30-60m²

- 4990,- inkl. mva.

En leilighet/bolig på 60-110m²

- 5990,- inkl. mva.

En bolig på 60-110m² – Inntil to plan

- 6990,- inkl. mva.

En bolig på 110-200m² – Inntil to plan

- 7490,- inkl. mva.
 - o Tillegg ekstra plan: 500,- inkl. mva

Reisetid:

Fastprisene inkludere inntil 20km en vei.

Etter 20km vil 50,- inkl. mva. pr. km. forekomme.

El kontroll vil inkludere:

- Visuell inspeksjon av det elektriske anlegget
- Sjekk av sikringsskap, strømmåler, jordfeilbryter og overspenningsvern
- Tegn til varmegang i sikringsskap for å avdekke overbelastninger / dårlige tilkoblinger
- Visuell sjekk av tilgjengelige komponenter som stikkontakter, brytere, termostater etc.
- Kontroll av belysning og andre lyskilder
- Tips og råd om det forekommer løsninger som ikke fungerer optimalt

Selve kontrollen tar et par timer, avhengig av hvor stor boligen er og om det er mange feil. Når elektrikeren er ferdig, vil du få en tilstandsrapport. Den viser eventuelle feil og mangler ved det elektriske anlegget i boligen, men elektrikeren har ikke myndighet til å pålegge deg å utbedre de feilene som finnes. Alt de kan gjøre er å komme med anbefalinger.

Tilstandsrapporten vil avdekke og spesifisere avvike i denne skalaen:

TG1 – Mindre avvik/normal slitasje. Strakstiltak ikke nødvendig.

TG2 – Vesentlig avvik/mindre avvik. Vedlikehold eller tiltak trengs i nær fremtid.

TG3 – Store/alvorlige avvik. Utbedring trengs straks eller innen kort tid

TGiU – Ikke undersøkt/ikke tilgjengelig for undersøkelse.